SZCZEGÓŁ PZT - PARKING

SKALA 1:200

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI
POWIERZCHNIA ZABUDOWY - 16,00m²
POWIERZCHNIA UTWARDZONA - 430,30 m²
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA - 409,23 m²



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

dz. nr 181 obr. piąty [0005], gm. Łask

SKALA 1:500

województwo : łódzkie
powiat : łaski
miasto : Łask Id :100302_4
obręb : Piąty Id : 100302_4.0005
dz.nr 181
Id zgłosz.: GK.6641.1856.2024

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1:500

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych – "2000" strefa 6
Układ wysokości – "Kronsztadt 86"

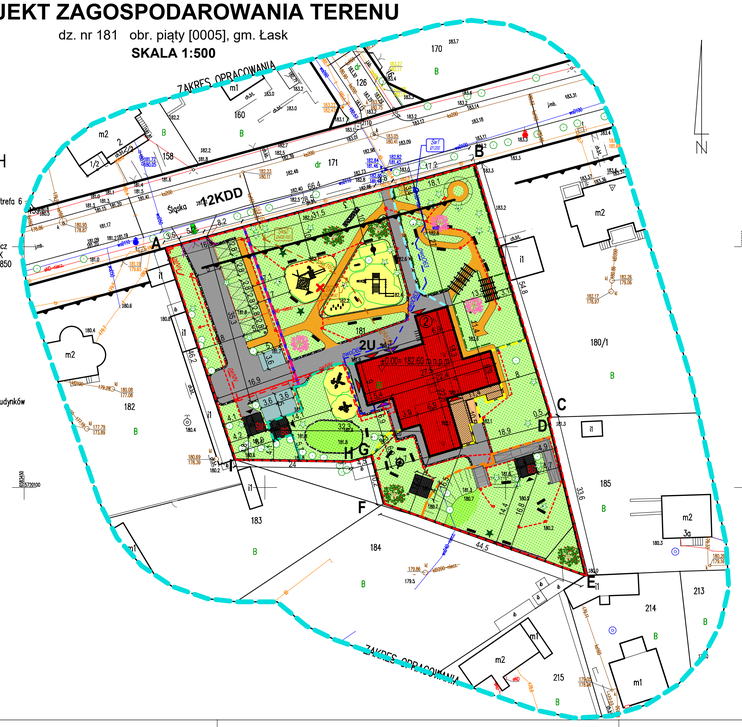
Wykonawca :
geodeta uprawniony

mgr inż. Joanna Junkiewicz
uprawnienia nr 18227

GEODEZJA ŁASK S.C.
Joanna Junkiewicz , Krzysztof Junkiewicz
ul. Jana Pawła II 3/40 , 98-100 ŁASK
NIP: 831-164-09-87 REGON: 388102850
www.geodezjalask.pl

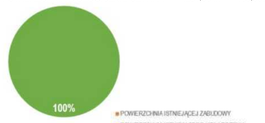
Uwagi :
1.Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych. (Ustawa prawo geodezyjne i kartograficzne tekst jednolity Dz.U z 2020 r. poz. 276, 284, 782 i 1086 z późn. zmianami).
2.Niniejsza mapa powstała na podstawie mapy numerycznej sekcja nr 6.160.31.23.3.3
3. Granice działki przedmiotowej spełniają wymagania określone w rozporządzeniu o ewidencji gruntów i budynków oraz obowiązujące standardy techniczne.

Łask 23-10-2024 r.



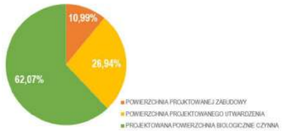
BILANS POWIERZCHNI ISTNIEJĄCEJ

POWIERZCHNIA ZABUDOWY	- 0,00 m²	0,00%
POWIERZCHNIA UTWARDZONA	- 0,00 m²	0,00%
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	- 4254,00 m²	100,00%



BILANS POWIERZCHNI PROJEKTOWANEJ

POWIERZCHNIA ZABUDOWY	- 467,49 m²	10,99%
POWIERZCHNIA UTWARDZONA	- 1145,85 m²	26,94%
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	- 2640,66 m²	62,07%



LEGENDA INSTALACJI ZEWNĘTRZNYCH:

- Projektowany hydrant nadziemny Ø100 - wg odrębnego opracowania
- Istniejący hydrant
- Proj. zew. sieć - wodociągowa Ø63
- Proj. zew. sieć - kan. sanitarnej Ø160
- Proj. zew. sieć - elektroenergetyczna
- Proj. sieć oświetlenia zewnętrznego
- Proj. studzienka wodomierzowa
- Proj. studzienka kanalizacyjna
- Proj.złącze kablowo-pomiarowe - zakres dystrybutora sieci
- Proj. lampy zewnętrzne - lampy parkowe

LEGENDA UTWARDZEŃ:

- Projektowane utwardzenie terenu kostka brukowa 20x20 pełna ciąg jezdny, kolor szary gr. 8 cm ciąg pieszy, kolor szary gr. 6 cm
- Projektowane utwardzenie terenu Nawierzchnia z zabruku polnego gr. 8 cm
- Projektowane utwardzenie terenu Nawierzchnia z piasku, żwiru i gliny w proporcjach 1:1:1 gr. 10 cm
- Projektowane utwardzenie terenu pomalowanie kostki brukowej kostka jak dla ciągu pieszo-jezdnego miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych gr. 8 cm kolor niebieski RAL5017
- Projektowane utwardzenie terenu Nawierzchnia z geokraty wypełniona ziemią pod zadarnienie trawą, miejsca postojowe, 80% powierzchni biologicznie czynnej
- Powierzchnia biologicznie czynna Projektowana rabata kwiatowa
- Powierzchnia biologicznie czynna Projektowana nawierzchnia piaskowa, ziarna od 0,2 do 8 mm gr. 20-30 cm

LEGENDA OZNAKOWANIA:

- Znak D-18a parking - miejsce zastrzeżone
- Znak T-29 tablicka informacyjna
- Tablica informacyjna Plan zagospodarowania, podział i opis stref + regulamin

LEGENDA GARAŻY I BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH

SM Wiata śmietnikowa
drewno impregnowane, kolor kasztan
4,0 x 4,0 m; wys. 3,65m



Wiata śmietnikowa o szerokości 4 m i długości 4 m (dopuszczalne są minimalne odchyłki). Otwór wejściowe 2 x 2 m dwuskrzydłowe, uchylne na zewnątrz. Wysokość w kalenicy 3,65 m natomiast na okapach 2,5 m. Dach dwuspadowy symetryczny 30°, kalenica prostopadła do frontu, pokryty blachą na rąbek. Konstrukcja z profili zamkniętych ocynkowanych o okładzinę deskami elewacyjnymi 15x145. Wnętrze powino zapewnić miejsce dla 4 pojemników 1100 l dodatkowo 4 pojemników 240 l.

BG Budynek gospodarczy
Drewniany domek ogrodowy
drewno impregnowane, kolor kasztan
4,0 x 4,0 m; wys. 3,15m



Domek ogrodowy o szerokości 4 m i długości 4 m (dopuszczalne są minimalne odchyłki). Otwór wejściowe 2 x 2 m dwuskrzydłowe, uchylne na zewnątrz. Wysokość w kalenicy 3,65 m natomiast na okapach 2,5 m. Dach dwuspadowy symetryczny 30°, kalenica prostopadła do frontu, pokryty blachą na rąbek. Konstrukcja z profili zamkniętych ocynkowanych o okładzinę deskami elewacyjnymi 15x145.

LEGENDA MAŁEJ ARCHITEKTURY:

MA1 Urządzenie do zabawy na świeżym powietrzu
6,98 x 5,61 m; wys. 2,40 m
impregnat jak na elewacji



MA2 Urządzenie do zabawy na świeżym powietrzu
2,67 x 1,00 m; wys. 1,30 m
impregnat jak na elewacji



MA3 Huśtawka ptasie gniazdo
2,50 x 0,95 m; wys. 1,59 m
impregnat jak na elewacji



MA4.1 Łania MA4.2 Wilk

MA4 Bujak sprężynowy
1,04 x 0,34 m; wys. 0,67 m
impregnat jak na elewacji



MA5 Street workout
7,40 x 4,90 m; wys. 3,30 m
impregnat jak na elewacji



MA6 Kosz drewniano-stalowy
D 0,48 m; wys. 0,82 m
pojemność 80l
impregnat jak na elewacji

MA7 Ławka z oparciem
drewniano-stalowa
1,80 x 0,45 m; wys. 0,85 m
impregnat jak na elewacji



MA8 Stojak rowerowy
15 stanowisk
0,9 x 0,08 m; wys. 0,80 m



MA9 Pergola drewniana
3,00 x 6,00 (4,80) m;
wys. 2,50 m
impregnat jak na elewacji



MA10 Biegacz+rower+wioślarz
+orbitrek
2,86 x 3,36 m; wys. 1,80 m



MA11 surfer+krzesło do wyciskania
+twister+prasa nożna
2,23 x 2,70 m; wys. 1,80 m



MA12 Altana, kolor kasztan
4,0 x 4,0 m; wys. 4,0m



Altana ogrodowa o szerokości 4 m i długości 4 m (dopuszczalne są minimalne odchyłki). Wysokość w kalenicy 4,0 m natomiast na okapach 2,0 m. Dach dwuspadowy symetryczny 45°, kalenica prostopadła do frontu, pokryty blachą na rąbek. Konstrukcja z profili zamkniętych ocynkowanych ze ściankami ażurowymi z tyłu oraz na połowie ścianki prawej.

Wykonać w stonowanych kolorach nawiązujących do koloru elewacji

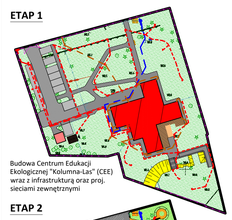
LEGENDA ZIELENI STREFY:

- Sosna zwyczajna
- Zieleń ozdobna - głóg
- Jarząb pospolity - jarzębina
- Bluszcz porośnięty na drewnianych ramach dla pnączy RD
- Powierzchnia biologicznie czynna Trawnik ogólnodostępny - mieszanka traw
- Powierzchnia biologicznie czynna Projektowane rabaty kwiatowe
- Istniejący drzewostan
- Istniejąca sosna do wycięcia drzewo przechylone stwarzające zagrożenie

ETAPOWANIE INWESTYCJI

SKALA 1:1000

ETAP 1



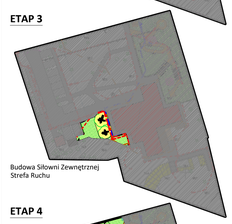
Budowa Centrum Edukacji Ekologicznej "Kolumna-Las" (CEE) wraz z infrastrukturą oraz proj. sieciami zewnętrznymi

ETAP 2



Utwardzenie terenu działki Strefa Ogrodu wraz z zagospodarowaniem

ETAP 3



Budowa Siłowni Zewnętrznej Strefa Ruchu

ETAP 4



Budowa Placu Zabaw Strefa Rekreacji

ETAP 5



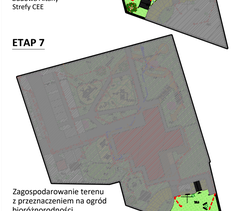
Zagospodarowanie rabat kwiatowych

ETAP 6



Budowa Altany Strefy CEE

ETAP 7



Zagospodarowanie terenu z przeznaczeniem na ogród bioróżnorodności

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENEGO

Uchwała nr LI/327/10 Rady Miejskiej w Łasku z dnia 15 Września 2010 r.

SKALA 1:2000

LEGENDA OZNACZEŃ MPZP :

- 2U Oznaczenie terenu 2U
- 12KDD Oznaczenie terenu 12KDD
- Granice podziału terenu
- Nieprzekraczalna linia zabudowy



PODZIAŁ DZIAŁKI NA STREFY FUNKCJONALNE

SKALA 1:2000

LEGENDA PODZIAŁU DZIAŁKI :

- Strefa parking
- Strefa I - strefa rekreacji
- Strefa II - strefa ogrodu
- Strefa III - strefa ruchu
- Strefa IV - strefa Budynku CEE
- Strfa V - strefa ogrodu bioróżnorodnego
- Granica strefy parkingu
- Granica strefy I
- Granica strefy II
- Granica strefy III
- Granica strefy IV
- Granica strefy V

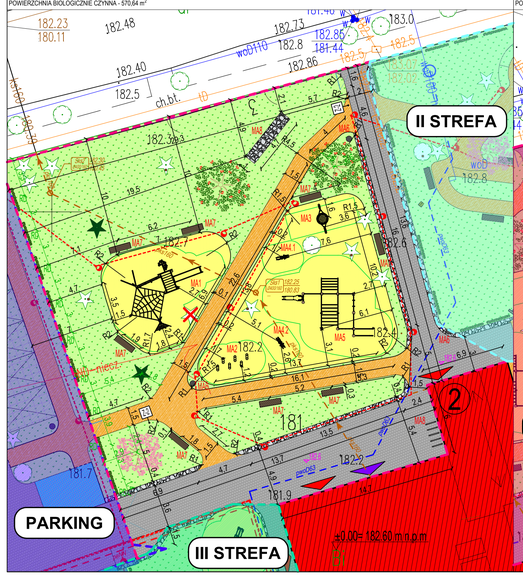


SZCZEGÓŁ PZT - I STREFA

STREFA REKREACJI - PLAC ZABAW, STREETWORKOUT

SKALA 1:200

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI
POWIERZCHNIA ZABUDOWY - 0,00m²
POWIERZCHNIA UTWARDZONA - 359,03 m²
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA - 570,64 m²



SZCZEGÓŁ PZT - II STREFA

STREFA OGRODU

SKALA 1:200

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI
POWIERZCHNIA ZABUDOWY - 0,00m²
POWIERZCHNIA UTWARDZONA - 194,27 m²
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA - 446,90 m²



SZCZEGÓŁ PZT - III STREFA

STREFA RUCHU - SIŁOWNIA ZEWNĘTRZNA

SKALA 1:200

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI
POWIERZCHNIA ZABUDOWY - 12,00m²
POWIERZCHNIA UTWARDZONA - 42,66 m²
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA - 295,62 m²

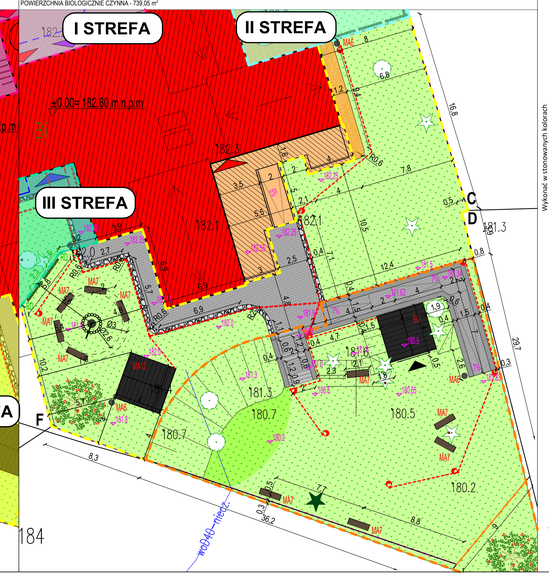


SZCZEGÓŁ PZT - IV I V STREFA

STREFA BUDYNKU CEE I STREFA OGRODU BIORÓŻNORODNEGO

SKALA 1:200

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI
POWIERZCHNIA ZABUDOWY - 23,30m²
POWIERZCHNIA UTWARDZONA - 305,51 m²
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA - 739,05 m²



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

dz. nr 181 obr. piąty [0005], gm. Łask

SKALA 1:500

LEGENDA OZNACZEŃ PODSTAWOWYCH:

- Projektowany budynek
- SM Projektowany taras drewniany
- Istniejące budynki
- Projektowane zagrody śmietnikowe
- Istniejące ukształtowanie terenu - skarpy/nasypy
- Projektowane ukształtowanie terenu - skarpy/nasypy
- Wyjście główne - ewakuacyjne
- Wejście do budynku
- Istniejący wjazd na działkę z drogi gminnej
- Granica terenu inwestycji - granica działki
- Granica opracowania
- Projektowane usunięcie istniejących urządzeń/obiektów
- Projektowane obrzeże - palisada drewniana h=20 cm
- Nowoprojektowane ogrodzenie
- Istniejące ogrodzenie
- Projektowany wysoki krawężnik
- Projektowany niski krawężnik
- 182.60 Projektowane rzędne terenu
- 182.60 Istniejące rzędne terenu

"SPEKTRUM" Sp. z o.o.
ul. Kościuszki 49, 82-433 Mikołajki Pomorskie
TEL: 737327164, e-mail: spektrum.biurosp@gmail.com

Gmina Łask
ul. Warszawska 14, 98-100 Łask

TYTUŁ PROJEKTU	BUDOWA CENTRUM EDUKACJI EKOLOGICZNEJ "KOLUMNA LAS" W ŁASKU WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
ADRES INWESTYCJI	dz. nr 181, obr. 0005 Łask-miasto, ul. Śląska

BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ
PROJEKTANT - BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	Inż. arch. Michał Kamiński	23/WMOKK/17
OPRACOWAŁ - BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	Inż. arch. Łukasz Krawiecki	13/WMOKK/19
PROJEKTANT - BRANŻA SANITARNA	Inż. Ireneusz Kiak	POM/0223/PWOS/10
OPRACOWAŁ - BRANŻA SANITARNA	Inż. Anita Jesiołowicz	POM/0222/PWOS/10
PROJEKTANT - BRANŻA ELEKTRYCZNA	Inż. Adam Kibort	POM/0009/PWOE/12
OPRACOWAŁ - BRANŻA ELEKTRYCZNA	Inż. Marcin Kacprzak	POM/0207/POOE/10

OPRACOWAŁ	PODPIS	OPRACOWAŁ	PODPIS
Inż. Jacek Karpowicz		Inż. Piotr Karczewski	

NAZWA RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Skala:	Fazа:	Data	Nr rys
1:500	P.B.ARCH.	10-2024	PZT1